



Orquídea
Lince



ABRIL
grupo inmobiliario

DISFRUTA DE CADA DETALLE



**Mira la ciudad desde
TU NUEVO HOGAR***



Creamos una nueva forma de vivir dentro de un espacio vanguardista en una zona ideal de Lince.

En este proyecto encontrarás la motivación y modernidad adaptada a ti, donde podrás vivir inspirándote cada día.

Orquídea te ofrece la combinación ideal de diseño, espacio y confort en cada uno de sus departamentos.

*Vistas panorámicas del piso 05,
piso 08, piso 11, piso 14 y azotea.

A photograph of a modern, multi-story apartment building. The building features a repeating pattern of balconies with glass railings and large windows. The balconies are illuminated from within, and some have small potted plants. The building is set against a clear blue sky with light clouds. The image is framed with rounded corners on the left and bottom sides.

Departamentos de
1 • 2 • 3 ambientes

*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

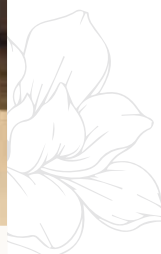


Lobby



Gimnasio

La tranquilidad
de tu *espacio*





Coworking

*Imágenes referenciales.



Sala de juegos para niños

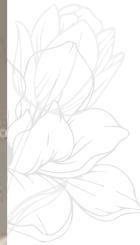
*Imágenes referenciales.



Terraza



Pet Spa



Crea
momentos
únicos



Sala de usos múltiples

Vive diferente,
vive *feliz*

*Imágenes referenciales.



Terraza con zona de parrillas

VIVE RODEADO DE TODO LO QUE NECESITAS

Centros Comerciales

Centro Comercial Arenales
Centro Comercial Riso

Conectividad

Av. Petit Thouars
Av. Arequipa
Vía Expresa
Av. Juan Pardo de Zela
Av. César Canevaro

Universidades

Universidad Norbert Wiener
U. Inca Garcilaso de la Vega
Instituto Italiano de Cultura
UTP

Parques

Pedro Ruiz Gallo
Sergio Bernales
Santos Dumont
Circuito Mágico del Agua

Centros Educativos

Colegio Dante Alighieri

Centros de Salud

Hospital Edgardo Rebagliati
Policlínico Riso
Hosp. de Solidaridad de Lince

Bancos

BBVA / BCP
Scotiabank / Interbank
Banco de la Nación

Supermercados

Plaza Ve





Orquídea
Lince

Museo de Historia Natural UNMSM

Rebagliati

BBVA

Universidad Norbert Wiener

Colegio Saco Oliveros

Centro Comercial Arenales

BCP

Colegio Dalton

Parque Pedro Ruiz Gallo

Ohashi

Av. Juan Pardo de Zela

Dunkin Donuts

Av. César Canevaro

KFC

Clínica Veterinaria Pancho Cавero

Colegio República de Chile

Scotiabank

Interbank

Centro Comercial Risso

Av. Arequipa

Parque Mariscal Castilla

7 Sopas

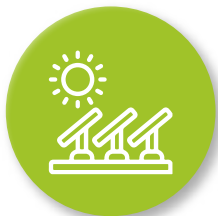
Av. Militar 1727 - Lince

Es un proyecto:



MiVivienda
Verde

Beneficios únicos que **protegen al medio ambiente.**



Paneles solares para iluminar pasillos de circulación.



Sensores de movimiento para el encendido de luces.



Luminarias LED en zonas comunes.



Reúso de aguas para riego tecnificado de jardines.



Griferías e inodoros de bajo consumo de agua.



Redes internas para conexión de gas natural.



Estacionamiento para bicicletas.



Ahorro en pagos de energía, agua y mto.

*Imágenes referenciales. Bono MiVivienda Verde sujeto a calificación del banco e importe de valor de compra del inmueble.

19  **AÑOS DE EXPERIENCIA**
EN EL RUBRO INMOBILIARIO

+ 6,000  **DE FAMILIAS** 
VIVEN EN SU HOGAR SOÑADO

Algunos de nuestros **proyectos entregados**

Smart
Magdalena



Cerezo
Jesús María



Almendra
Jesús María



Cala
Magdalena



Damasco
Jesús María



Lavanda
Lince



Amarelo
Jesús María



Escallonia
Jesús María



Arándanos
Surquillo



y muchos más.

*Imágenes referenciales



Más info aquí



 **571-7000**
 **915 049 999**

 **ventas@abril.pe**

abril.pe     / Abril Grupo Inmobiliario

Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario, que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Versión 1. Actualizado en Marzo 2025.