



**Kava**  
Surco



**ABRIL**  
GRUPO INMOBILIARIO



# DISFRUTA DEL EQUILIBRIO DE TU NUEVA VIDA

Kava combina la elegancia con la modernidad, su fachada, acabados y más de 18 áreas comunes se diseñaron pensando en cada miembro de tu hogar, buscando su comodidad sin tener que salir de casa.

Ubicado cerca de los mejores colegios y universidades, a pasos de centros comerciales como El Polo y a minutos del Jockey Plaza, cerca del Pentagonito y también de los mejores clubes para relajarte.

Kava, un proyecto pensado en tu comodidad.

Departamentos de  
**2 • 3 ambientes**



\*Imágenes referenciales.



\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



LOBBY



\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.

GIMNASIO



Crea nuevos  
momentos con  
*familia y  
amigos*



SALA GOURMET

La vida que siempre  
*quisiste*



PISCINA

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



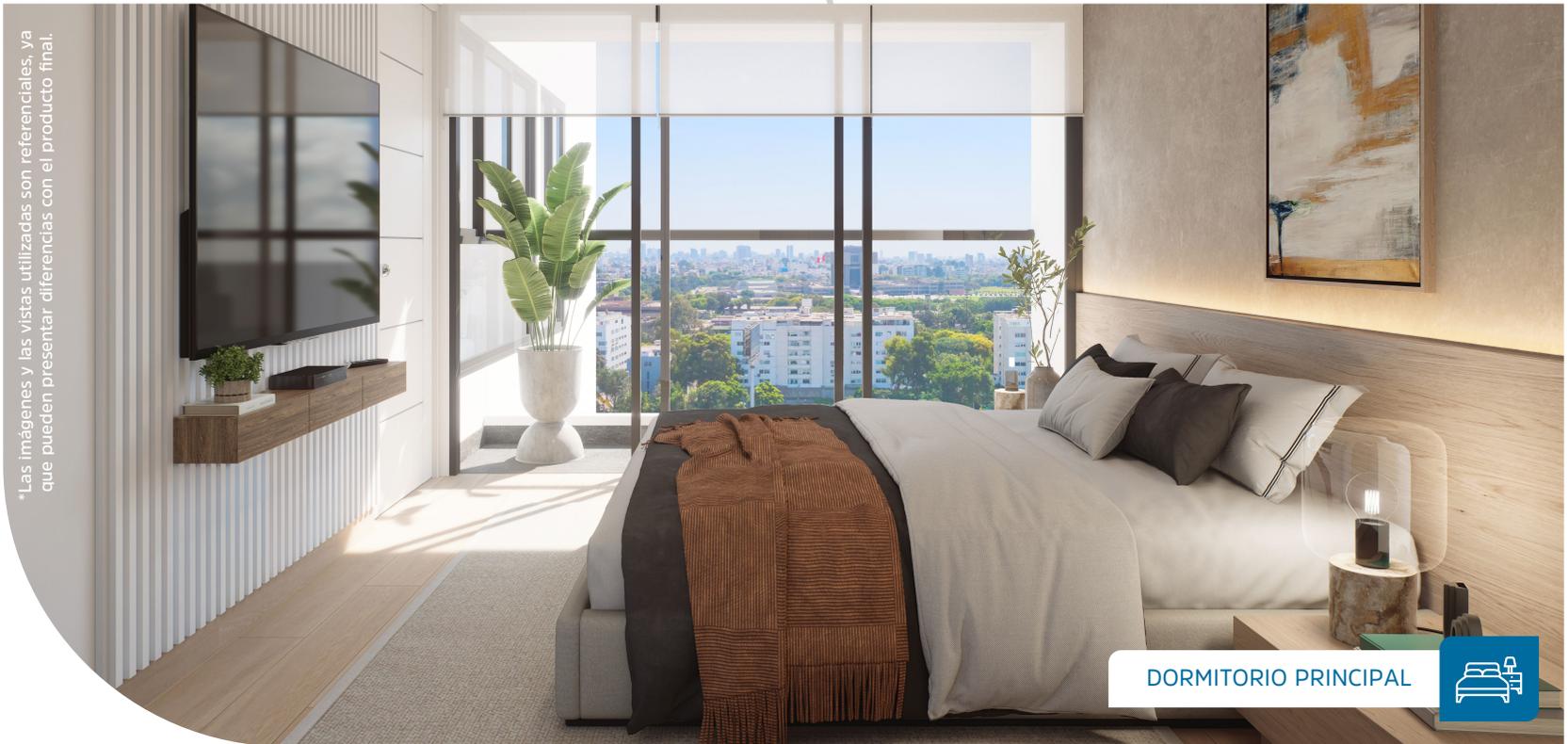
BAÑO



Tu hogar,  
*Tu mejor  
inversión*



\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



DORMITORIO PRINCIPAL





COMEDOR

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.

Donde  
los sueños  
*toman forma*



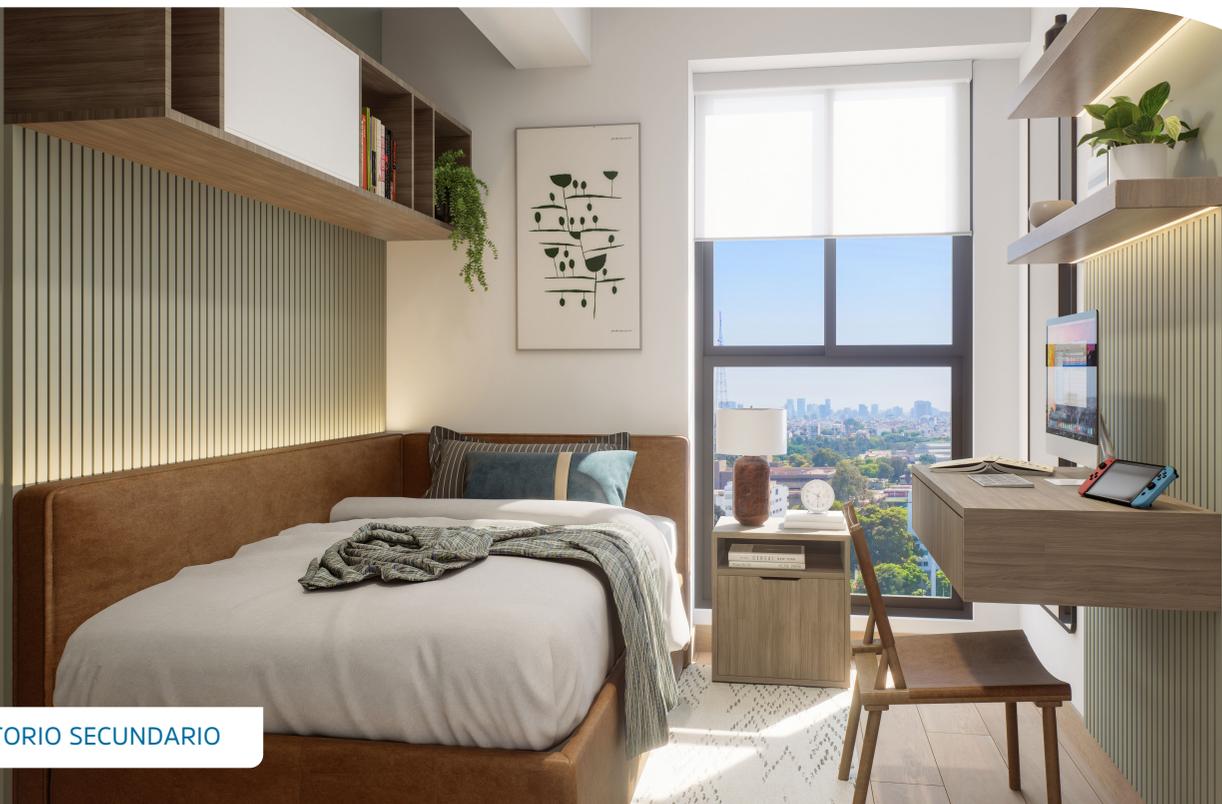
COCINA

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



DORMITORIO SECUNDARIO



\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



LAVANDERÍA



El espacio  
que mereces,  
*la calidad  
que buscas*





\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



SALA

Vive con comodidad  
*y estilo*



\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



COCINA



San Borja Norte

Av. El Derby

Jockey Club del Perú

Jr. El Cortijo

Regus- Lima Central Tower

Av. El Derby

Parque El Derby

Markham College



Jr. Santorín

Dollarcity El Polo Plaza

Av. La República

Av. Manuel Olgüin

Hyundai

La Colonia

Surco

Centro Comercial El Polo

Pentagonito

Isolina Peruana

San Borja

Colegio Magister

Vivero San Borja

📍 Jr. Santorín 171 - Surco

proyecto perfilado para:



Excellence In Design  
For Greater Efficiencies

# Beneficios únicos que **protegen al medio ambiente**



Luminarias LED en  
zonas comunes



Griferías e inodoros  
de bajo consumo de  
agua



Redes internas para  
conexión de gas  
natural



Estacionamiento  
para bicicletas



Ahorro en pagos de  
energía, agua y  
mantenimiento

**18**  **AÑOS DE EXPERIENCIA**  
EN EL RUBRO INMOBILIARIO

**+ 5,000**  **DE FAMILIAS**   
VIVEN EN SU HOGAR SOÑADO

## Nuestros **proyectos en venta**



**Anturio**  
Lince



**Catleya**  
Magdalena



**Jade**  
Lince



**Magnolia**  
Magdalena



**Tulsi**  
San Isidro

**y muchos más.**

\*Las imágenes y las vistas utilizadas son referenciales, ya que pueden presentar diferencias con el producto final.



**ABRIL**  
GRUPO INMOBILIARIO

Más información aquí



 **995 381 002**

---

abril.pe     / Abril Grupo Inmobiliario