



Cannelle
Jesús María



ABRIL
grupo inmobiliario

VIVE CADA INSTANTE



Descubre la experiencia de tener tu depa en Jesús María, en una zona rodeada de cultura, gastronomía, entretenimiento y áreas verdes, donde vivirás conectado a todo, disfrutando cada momento.

Cannelle, más que un proyecto, el inicio de tu nueva vida.

Departamentos de
1 • 2 • 3 ambientes

*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.



Encuentro
tu *estilo*



Enamórate de
cada *espacia*

*Imágenes referenciales.



Disfruta de planes
en *casa*

PET SPA

*Imágenes referenciales.



Rodéate
de *felicidad*

VIVE RODEADO DE TODO LO QUE NECESITAS

Centros Comerciales

Real Plaza Salaverry
Paseo Fibra

Conectividad

Av. Brasil / Av. Cuba
Av. Salaverry / Av. San Felipe
Av. Gregorio Escobedo

Universidades

Universidad del Pacífico
UPC
Alianza Francesa

Parques

Parque Pedro La Rosa
Parque Alberti
Parque 13 de Diciembre

Centros Educativos

San Antonio de Padua
Los Álamos

Centros de Salud

Clínica San Felipe
Pol. Peruano Japonés
Hosp. Rebagliati
Hosp. Policía
Hosp. Militar

Bancos

BBVA / BCP
Scotiabank / Interbank

Supermercados

Plaza Veá
Metro Garzón
Metro Residencial San Felipe





 **Cannelle**
Jesús María

📍 Av. De La Policía 603 - Jesús María

Es un proyecto:



MiVivienda
Verde

Beneficios únicos que **protegen al medio ambiente.**



Paneles solares para iluminar pasillos de circulación.



Sensores de movimiento para el encendido de luces.



Luminarias LED en zonas comunes.



Reúso de aguas para riego de jardines.



Griferías e inodoros de bajo consumo de agua.



Redes internas para conexión de gas natural.



Estacionamiento para bicicletas.



Ahorro en pagos de energía, agua y mto.

*Imágenes referenciales. Bono MiVivienda Verde sujeto a calificación del banco e importe de valor de compra del inmueble.

18  **AÑOS DE EXPERIENCIA**
EN EL RUBRO INMOBILIARIO

+ 5,000  **DE FAMILIAS** 
VIVEN EN SU HOGAR SOÑADO

Algunos de nuestros **proyectos entregados**

Abedul
Magdalena



Smart
Magdalena



Cerezo
Jesús María



Almendra
Jesús María



Cala
Magdalena



Damasco
Jesús María



Lavanda
Lince



Amarelo
Jesús María



Escallonia
Jesús María



y muchos más.

*Imágenes referenciales



Más info aquí



 571-7000

 915 049 999

 ventas@abril.pe

abril.pe     / Abril Grupo Inmobiliario

Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario, que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Versión 1. Actualizado en Septiembre 2024.
Corporación Olmo S.A.C. - 20602579906