



CEDRO 33

Colonial

UN NUEVO ESTÁNDAR
LLEGÓ A CERCADO





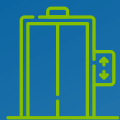
CEDRO 33
Colonial



1, 2 y 3
ambientes



Edificio de
33 pisos
+ azotea



4 ascensores



22m² hasta
65m²

Financiado por



Más
de **14** Áreas
para
disfrutar



Lobby



SUM 1



SUM 2



SUM 3



Gimnasio



Piscina



Zona de
parrillas



Sala
coworking



Estacionamiento
de bicicletas

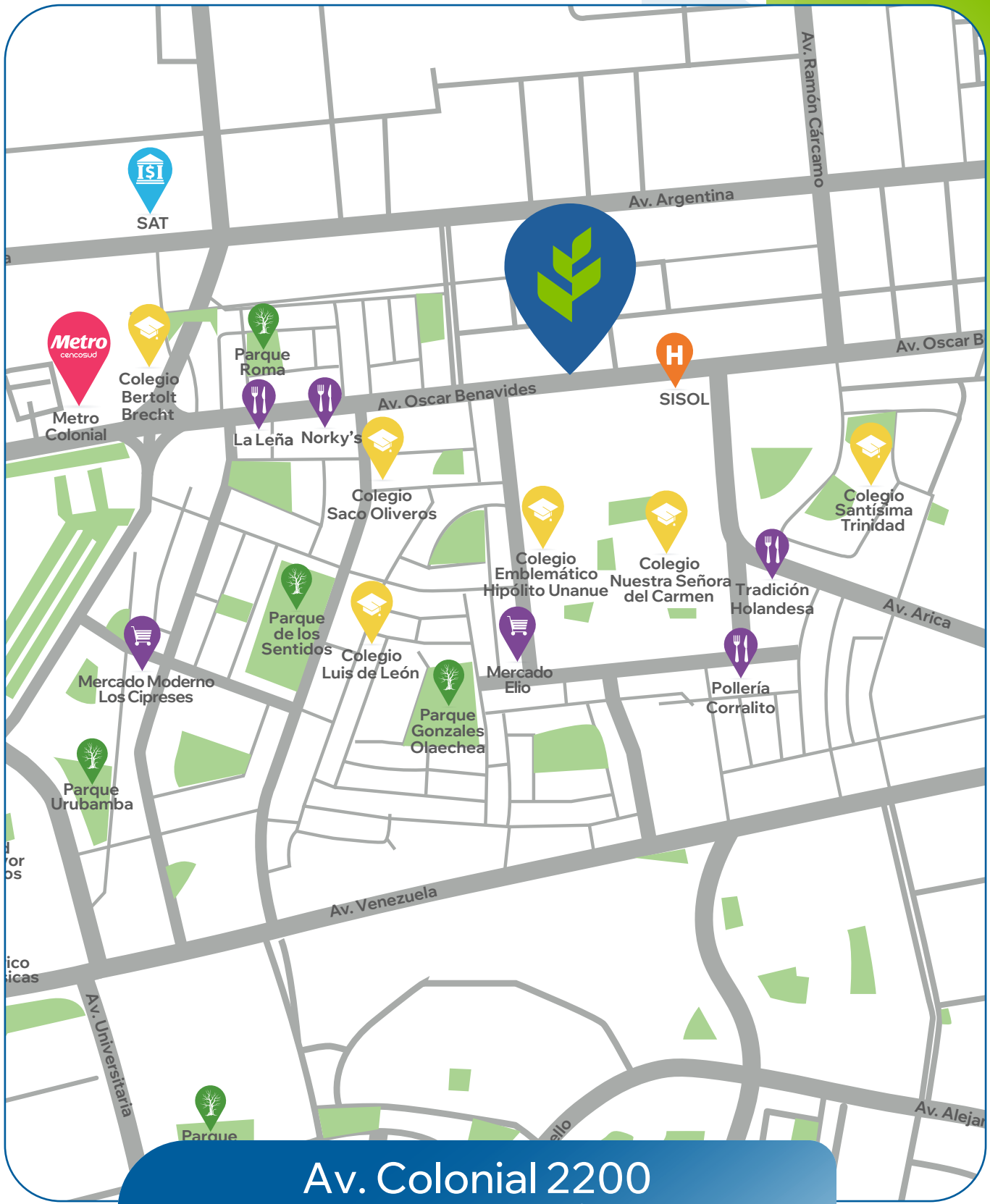


Pet wash

Entre
otras más



Tu depa en la mejor ubicación



**Av. Colonial 2200
Cercado de Lima**

Áreas para disfrutar



SUM 2



PISCINA



COWORKING

*Imágenes referenciales.



PATIO INTERNO



GIMNASIO



ZONA DE PARRILLAS

*Imágenes referenciales.

Los mejores acabados



Piso gres porcelánico o similar



Vanitorio: Lavatorio integrado + mueble bajo o similar.



BAÑO



SALA / COMEDOR



COCINA

Equipamos tu cocina*



Muebles altos y bajos



Tablero de granito

*Imágenes referenciales. Aplican términos y condiciones.



Depas
de



Ambiente



BLOQUE A

Departamento 410, 510, 610, 710, 810, 910, 1010, 1110, 1210, 1310, 1410, 1510, 1610, 1710, 1810, 1910, 2010, 2105, 2207, 2306, 2406, 2506, 2606, 2706, 2806, 2906, 3006, 3106, 3206, 3306
PISO 4 AL 33

Área total aprox: **38.81m²**

Área techada: **38.81m²**



AV. MARISCAL OSCAR R. BENAVIDES



BLOQUE B

Departamento 415, 515, 615, 715, 815, 915, 1015, 1115, 1215, 1315, 1415, 1515, 1615, 1715, 1815, 1915, 2015, 2110, 2212, 2311, 2411, 2511, 2611, 2711, 2811, 2911, 3011, 3111, 3211, 3311
PISO 4 AL 33

Área total aprox: **38.13m²**

Área techada: **38.13m²**



AV. MARISCAL OSCAR R. BENAVIDES



Depas
de

2

Ambientes



BLOQUE A

**Departamento 2303, 2403, 2503, 2603, 2703, 2803, 2903,
3003, 3103, 3203, 3303**

PISO 23 AL 33

Área total aprox: **51.52m²**

Área techada: **51.52m²**



AV. MARISCAL OSCAR R. BENAVIDES



BLOQUE A

**Departamento 411, 511, 611, 711, 811, 911, 1011, 1111, 1211, 1311,
1411, 1511, 1611, 1711, 1811, 1911, 2011, 2106, 2208, 2307, 2407,
2507, 2607, 2707, 2807, 2907, 3007, 3107, 3207, 3307**

PISO 4 AL 33

Área total aprox: **56.84m²**

Área techada: **56.84m²**



AV. MARISCAL OSCAR R. BENAVIDES



Depas de **3** Ambientes



BLOQUE A

Departamento 412, 512, 612, 712, 812, 912, 1012, 1112, 1212, 1312, 1412, 1512, 1612, 1712, 1812, 1912, 2012, 2107, 2209, 2308, 2408, 2508, 2608, 2708, 2808, 2908, 3008, 3108, 3208, 3308

PISO 4 AL 33

Área total aprox: **62.70m²**

Área techada: **62.70m²**



AV. MARISCAL OSCAR R. BENAVIDES



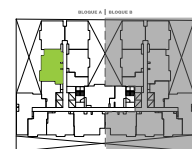
BLOQUE A

Departamento 207, 307, 407, 507, 607, 707, 807, 907, 1007, 1107, 1207, 1307, 1407, 1507, 1607, 1707, 1807, 1907, 2007

PISO 4 AL 33

Área total aprox: **64.58m²**

Área techada: **64.58m²**



AV. MARISCAL OSCAR R. BENAVIDES



ABRIL
GRUPO INMOBILIARIO

20
AÑOS

SOMOS UNA EMPRESA
100%  **PERUANA**



Más
de

61 edificios
entregados



Más
de

8,500 familias viven
en su hogar soñado

#1

EN VENTAS EN EL
RUBRO INMOBILIARIO

CôDIP

Confederación
de Desarrolladores
Inmobiliarios del Perú



CAPECO