

ANEXO XIII



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

ACTA DE VERIFICACION Y DICTAMEN-EDIFICACION

Municipalidad de : MAGDALENA DEL MAR  
 N° de Expediente: E-4260-2024  
 N° de Acta : 030-2024/ 3º Rev. Proy.  
 Fecha : 22/10/2024

CORPORACION INMOBILIARIA JADE SAC/ UBICACION: JR. FLORA TRISTAN N°481-483-485-487

ALTURA: 03 SOTANOS+ 15 PISOS + AZOTEA

TIPO DE TRAMITE: LICENCIA DE EDIFICACION / TIPO DE OBRA: EDIFICACION NUEVA / USO PROPUESTO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR

Lenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. DELEGADOS ASISTENTES

| Representantes  | Fecha    | Apellidos y Nombres                       | Nº Registro CAP/CIP | Firma   |
|---|----------|---|---------------------|---|
| PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA   | /10/2024 | ARQ. Carmen Mercedes Kong Requena La Rosa | 1512                |   |
| DELEGADO ARQUITECTO- CAP  |          |   |                     |   |
| DELEGADO ARQUITECTO- CAP  |          |   |                     |   |
| DELEGADO INGENIERO CIVIL- CIP   | /10/2024 | ING. Ricardo Alex Toledo Gonzalez         | 79976               | <br>Firmado digitalmente por:<br>TOLEDO GONZALEZ RICARDO<br>ALEX FIR 08887515 hard<br>Motivo: COMO DELEGADO<br>MUNICIPAL - CIP CD LIMA<br>Fecha: 22/10/2024 18:39:05-0500 |
| DELEGADO INGENIERO SANITARIO- CIP   |          |   |                     |   |
| DELEGADO INGENIERO ELECTRICO O ELECTROMECHANICO - CIP   |          |   |                     |   |
| DELEGADO AD-HOC DEL MINISTERIO DE CULTURA - MC (*)  |          |   |                     |   |
| DELEGADO AD-HOC DEL CENTRO NACIONAL DE ESTIMACION, PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES - CENEPRED (**) |          |   |                     |   |
| DELEGADO AD-HOC DEL SERVICIO GENERAL DE AREAS NATURALES PROTEGIDAS POR EL ESTADO - SERNANP (**)                   |          |   |                     |   |

(\*) Debe emitir opinión favorable para su aprobación. (\*\*) Sólo emite opinión / O entidad que haga sus veces: .....

Nº DE REPRESENTANTES ASISTENTES A LA SESIÓN DE VERIFICACIÓN :

2. RESUMEN DE DICTAMEN :

(Marcar con X lo que corresponda)

| DICTAMEN                       | ARQUITECTURA | ESTRUCTURAS | INST. SANITARIAS | INST. ELÉCTRICAS |
|--------------------------------|--------------|-------------|------------------|------------------|
| CONFORME                       |              | X           |                  |                  |
| NO CONFORME                    |              |             |                  |                  |
| CONFORME CON OBSERVACIONES (1) |              |             |                  |                  |

(1) APLICABLE PARA PROYECTOS EN MODALIDADES C Y D, EN EL CASO DE ANTEPROYECTO EN CONSULTA SOLO SE EMITE EL DICTAMEN EN LOS TERMINOS CONFORME Y NO CONFORME.

3. OBSERVACIONES, FUNDAMENTACIÓN Y/O JUSTIFICACIÓN DEL DICTAMEN:

EXPEDIENTE N° 4260-2024 /ANTEPROYECTO ( ) PROYECTO ( X ) / REVISION :3° REVISION  
CORPORACION INMOBILIARIA JADE S.A.C/ UBICACIÓN: JR. FLORA TRISTAN N°481-483-485-487  
ALTURA: 03 SOTANOS+ 15 PISOS +AZOTEA.  
TIPO DE TRAMITE: LICENCIA DE EDIFICACION / TIPO DE OBRA: EDIFICACION NUEVA/ USO PROPUESTO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR

Observación N°1: Profesional responsable presenta planos y memorias corrigiendo la observación.  
**Levanta Observación**

**DICTAMEN DE ESTRUCTURAS: CONFORME**



Firmado digitalmente por:  
TOLEDO GONZALEZ RICARDO  
ALEX FIR 08887515 hard  
Motivo: COMO DELEGADO  
MUNICIPAL - CIP CD LIMA  
Fecha: 22/10/2024 18:39:42-0500

4. CERTIFICACIÓN DE ACTA:

EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA CERTIFICA QUE EL CONTENIDO DE ESTA ACTA REFLEJA LA REALIDAD DE LO OCURRIDO EN LA SESIÓN, REQUIRIENDO SE INCLUYA LA PRESENTE EN EL LIBRO DE ACTAS.  
LOS DELEGADOS FIRMAN EL ACTA DEBIDAMENTE LLENADA, LUEGO DE SU LECTURA Y APROBACION.

22.10.2024

Fecha

