



**FICHA RUC : 20611517549**  
**CORPORACION INMOBILIARIA SAN JOSE S.A.C.**

Número de Transacción : 881012631  
 CIR - Constancia de Información Registrada

**Información General del Contribuyente**

**Apellidos y Nombres ó Razón Social** : CORPORACION INMOBILIARIA SAN JOSE S.A.C.  
**Tipo de Contribuyente** : 39-SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  
**Fecha de Inscripción** : 06/09/2023  
**Fecha de Inicio de Actividades** : 21/09/2023  
**Estado del Contribuyente** : ACTIVO  
**Dependencia SUNAT** : 0023 - INTENDENCIA LIMA  
**Condición del Domicilio Fiscal** : HABIDO  
**Emisor electrónico desde** : 11/10/2024  
**Comprobantes electrónicos** : FACTURA (desde 11/10/2024),BOLETA (desde 11/10/2024)  
**Tamaño** : MEDIANO

**Datos del Contribuyente**

**Nombre Comercial** : CORPORACION INMOBILIARIA SAN  
**Tipo de Representación** : -  
**Actividad Económica Principal** : 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS  
**Actividad Económica Secundaria 1** : 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS  
**Actividad Económica Secundaria 2** : -  
**Sistema Emisión Comprobantes de Pago** : COMPUTARIZADO  
**Sistema de Contabilidad** : COMPUTARIZADO  
**Código de Profesión / Oficio** : -  
**Actividad de Comercio Exterior** : **SIN ACTIVIDAD**  
**Número Fax** : -  
**Teléfono Fijo 1** : 1 - 2773689  
**Teléfono Fijo 2** : -  
**Teléfono Móvil 1** : 1 - 961775756  
**Teléfono Móvil 2** : 1 - 994095652  
**Correo Electrónico 1** : mflores@fdcccontadores.pe  
**Correo Electrónico 2** : dfernandez@fdcccontadores.pe

**Domicilio Fiscal**

**Actividad Economica** : 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS  
**Departamento** : LIMA  
**Provincia** : LIMA  
**Distrito** : MIRAFLORES  
**Tipo y Nombre Zona** : -  
**Tipo y Nombre Vía** : CAL. TNTE ENRIQUE PALACIOS  
**Nro** : 360  
**Km** : -  
**Mz** : -  
**Lote** : -  
**Dpto** : -  
**Interior** : 105  
**Otras Referencias** : -  
**Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal** : OTROS.

**Datos de la Empresa**

**Fecha Inscripción RR.PP** : 04/09/2023  
**Número de Partida Registral** : 15394581  
**Tomo/Ficha** : -  
**Folio** : -  
**Asiento** : -  
**Origen del Capital** : NACIONAL  
**País de Origen del Capital** : -

**Registro de Tributos Afectos**

Tributo	Afecto desde	Exoneración
---------	--------------	-------------

		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	21/09/2023	-	-	-
RENTA-2DA. CATEG.-RETENCIONES	01/10/2024	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	21/09/2023	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2025	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	21/09/2023	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	21/09/2023	-	-	-
SENCICO	21/09/2023	-	-	-

Representantes Legales					
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07259537	TORATTO FERNANDEZ JOSE LUIS	GERENTE GENERAL	20/07/1970	04/09/2023	-
	<b>Dirección</b>	<b>Ubigeo</b>	<b>Teléfono</b>	<b>Correo</b>	
		---	---	-	

Otras Personas Vinculadas						
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07214887	TORATTO FERNANDEZ FERNANDO FELIX	SOCIO	25/08/1963	04/09/2023	-	0.010000000
	<b>Dirección</b>	<b>Ubigeo</b>	<b>Teléfono</b>		<b>Correo</b>	
		---	---		-	
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07259537	TORATTO FERNANDEZ JOSE LUIS	SOCIO	20/07/1970	04/09/2023	-	99.990000000
	<b>Dirección</b>	<b>Ubigeo</b>	<b>Teléfono</b>		<b>Correo</b>	
		---	---		-	

**Importante**

La SUNAT se reserva el derecho de verificar el domicilio fiscal declarado por el contribuyente en cualquier momento.

Documento emitido a través de SOL - SUNAT Operaciones en Línea, que tiene validez para realizar trámites Administrativos, Judiciales y demás

**Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.**

**Para ir a su Buzón Electrónico [Ingrese Aquí](#)**

DEPENDENCIA SUNAT

Fecha: 26/01/2026

Hora: 14:20