



**FICHA RUC : 20611768118**  
**INMOBILIARIA VALDEMOSSA S.A.C**

Número de Transacción : 881012095

CIR - Constancia de Información Registrada

**Información General del Contribuyente**

**Apellidos y Nombres ó Razón Social** : INMOBILIARIA VALDEMOSSA S.A.C  
**Tipo de Contribuyente** : 39-SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  
**Fecha de Inscripción** : 01/11/2023  
**Fecha de Inicio de Actividades** : 17/11/2023  
**Estado del Contribuyente** : ACTIVO  
**Dependencia SUNAT** : 0023 - INTENDENCIA LIMA  
**Condición del Domicilio Fiscal** : HABIDO  
**Emisor electrónico desde** : 20/03/2025  
**Comprobantes electrónicos** : FACTURA (desde 20/03/2025),BOLETA (desde 20/03/2025)

**Datos del Contribuyente**

**Nombre Comercial** : INMOBILIARIA VALDEMOSSA S.A.C  
**Tipo de Representación** : -  
**Actividad Económica Principal** : 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS  
**Actividad Económica Secundaria 1** : 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS  
**Actividad Económica Secundaria 2** : -  
**Sistema Emisión Comprobantes de Pago** : COMPUTARIZADO  
**Sistema de Contabilidad** : COMPUTARIZADO  
**Código de Profesión / Oficio** : -  
**Actividad de Comercio Exterior** : **SIN ACTIVIDAD**  
**Número Fax** : -  
**Teléfono Fijo 1** : 1 - 2773689  
**Teléfono Fijo 2** : -  
**Teléfono Móvil 1** : 1 - 961775756  
**Teléfono Móvil 2** : 1 - 994095652  
**Correo Electrónico 1** : mflores@fdcccontadores.pe  
**Correo Electrónico 2** : dfernandez@fdcccontadores.pe

**Domicilio Fiscal**

**Actividad Economica** : 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS  
**Departamento** : LIMA  
**Provincia** : LIMA  
**Distrito** : MIRAFLORES  
**Tipo y Nombre Zona** : -  
**Tipo y Nombre Vía** : CAL. TENIENTE ENRIQUE PALACIOS  
**Nro** : 360  
**Km** : -  
**Mz** : -  
**Lote** : -  
**Dpto** : -  
**Interior** : 105  
**Otras Referencias** : ALT. CDRA. 3 DE AV. JOSÉ PARDO  
**Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal** : OTROS.

**Datos de la Empresa**

**Fecha Inscripción RR.PP** : 23/10/2023  
**Número de Partida Registral** : 15445380  
**Tomo/Ficha** : -  
**Folio** : -  
**Asiento** : -  
**Origen del Capital** : NACIONAL  
**País de Origen del Capital** : -

**Registro de Tributos Afectos**

Tributo	Afecto desde	Exoneración
---------	--------------	-------------

		Marca de Exoneración	Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	17/11/2023	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	17/11/2023	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2025	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	17/11/2023	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	17/11/2023	-	-	-
SENCICO	17/11/2023	-	-	-

## Representantes Legales

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07259537	TORATTO FERNANDEZ JOSE LUIS <b>Dirección</b>	GERENTE GENERAL <b>Ubigeo</b>	20/07/1970 <b>Teléfono</b>	20/10/2023 <b>Correo</b>	-
		---	---	-	

## Otras Personas Vinculadas

Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07214887	TORATTO FERNANDEZ FERNANDO FELIX <b>Dirección</b>	SOCIO <b>Ubigeo</b>	25/08/1963 <b>Teléfono</b>	20/10/2023	-	0.010000000
		---	---		-	
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07259537	TORATTO FERNANDEZ JOSE LUIS <b>Dirección</b>	SOCIO <b>Ubigeo</b>	20/07/1970 <b>Teléfono</b>	20/10/2023	-	99.990000000
		---	---		-	

## Importante

La SUNAT se reserva el derecho de verificar el domicilio fiscal declarado por el contribuyente en cualquier momento.

Documento emitido a través de SOL - SUNAT Operaciones en Línea, que tiene validez para realizar trámites Administrativos, Judiciales y demás

**Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.**

Para ir a su Buzón Electrónico [Ingrese Aquí](#)

DEPENDENCIA SUNAT  
Fecha:26/01/2026  
Hora:14:19