



FICHA RUC : 20605822291
CORPORACION INMOBILIARIA SEVARO SOCIEDAD ANONIMA
CERRADA - CORPORACION INMOBILIARIA SEVARO S.A.C.

Número de Transacción : 59540241
 CIR - Constancia de Información Registrada

Información General del Contribuyente

Apellidos y Nombres ó Razón Social	CORPORACION INMOBILIARIA SEVARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA -
	: CORPORACION INMOBILIARIA SEVARO S.A.C.
Tipo de Contribuyente	: 39-SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	: 28/01/2020
Fecha de Inicio de Actividades	: 28/01/2020
Estado del Contribuyente	: ACTIVO
Dependencia SUNAT	: 0021 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	: HABIDO
Emisor electrónico desde	: 11/01/2021
Comprobantes electrónicos	: FACTURA (desde 11/01/2021),BOLETA (desde 11/01/2021)
Tamaño	: PRINCIPAL

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	: -
Tipo de Representación	: 1 - INDISTINTA
Actividad Económica Principal	: 6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	: 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Actividad Económica Secundaria 2	: -
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	: MANUAL/COMPUTARIZADO
Sistema de Contabilidad	: MANUAL/COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	: -
Actividad de Comercio Exterior	: IMPORTADOR/EXPORTADOR
Número Fax	: -
Teléfono Fijo 1	: 1 - 2773689
Teléfono Fijo 2	: -
Teléfono Móvil 1	: 1 - 961775756
Teléfono Móvil 2	: -
Correo Electrónico 1	: mflores@fdcccontadores.pe
Correo Electrónico 2	: dfernandez@fdcccontadores.pe

Domicilio Fiscal

Actividad Economica	6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	: LIMA
Provincia	: LIMA
Distrito	: SAN ISIDRO
Tipo y Nombre Zona	: -
Tipo y Nombre Vía	: CAL. PEDRO CANGA
Nro	: 142
Km	: -
Mz	: -
Lote	: -
Dpto	: -
Interior	: -
Otras Referencias	: -
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	: OTROS.

Datos de la Empresa

Fecha Inscripción RR.PP	: 06/01/2020
Número de Partida Registral	: 14442863
Tomo/Ficha	: -
Folio	: -
Asiento	: -
Origen del Capital	: NACIONAL
País de Origen del Capital	: -

Registro de Tributos Afectos

Tributo	Afecto desde	Marca de Exoneración	Exoneración	
			Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	28/01/2020	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	28/01/2020	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2022	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/09/2020	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/02/2022	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/02/2022	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/03/2022	-	-	-
SENCICO	28/01/2020	-	-	-

Representantes Legales					
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07195862	FERNANDEZ MONTEBLANCO VDA DE TORATTO NERIDA MARIA	APODERADO	15/09/1940	06/01/2020	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	---- SINCHI ROCA 2639(BAJOS LINCE)	LIMA LIMA LINCE	15 - 954408899	rtoratto@abril.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07214887	TORATTO FERNANDEZ FERNANDO FELIX	APODERADO	25/08/1963	06/01/2020	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	---- SINCHI ROCA 2639(BAJOS LINCE)	LIMA LIMA LINCE	15 - 954408899	rtoratto@abril.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07259537	TORATTO FERNANDEZ JOSE LUIS	APODERADO	20/07/1970	06/01/2020	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	---- SINCHI ROCA 2639	LIMA LIMA LINCE	15 - 954408899	rtoratto@abril.pe	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -10142148	TORATTO FERNANDEZ ROCIO DEL CARMEN	GERENTE GENERAL	18/01/1976	06/01/2020	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	URB. RISSO CAL. SINCHI ROCA 2639	LIMA LIMA LINCE	15 - 954408899	rtoratto@abril.pe	

Otras Personas Vinculadas						
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -07259537	TORATTO FERNANDEZ JOSE LUIS	SOCIO	20/07/1970	11/05/2023	-	0.050000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	---	---	---	---	---	---
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vinculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -10142148	TORATTO FERNANDEZ ROCIO DEL CARMEN	SOCIO	18/01/1976	11/05/2023	-	99.950000000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	---	---	---	---	---	---

Importante

La SUNAT se reserva el derecho de verificar el domicilio fiscal declarado por el contribuyente en cualquier momento.

Documento emitido a través de SOL - SUNAT Operaciones en Línea, que tiene validez para realizar trámites Administrativos, Judiciales y demás

Recuerde que es obligatorio consultar periódicamente su Buzón Electrónico SOL, para conocer de forma oportuna las notificaciones e información de interés que faciliten el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y aduaneras.

Para ir a su Buzón Electrónico [Ingrese Aquí](#)

DEPENDENCIA SUNAT
Fecha:09/04/2026
Hora:15:57