

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO ANUAL 2026

CODIGO DEL CONTRIB	DNI/RUC/C.E./OTR	DECLARACIÓN JURA
0000129564	RUC:20614783762	0026038218
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL		
CORPORACION INMOBILIARIA CANELA SAC		
DOMICILIO FISCAL		
CALLE PEDRO CANGA NUM. 142 - LIMA/LIMA/ SAN ISIDRO		

N	DIRECCION DEL PREDIO	AUTOAVALU	% COND	AUTOAVALU
1	AV. SALAVERRY NUM. 3336	755,160.87	100.00	755,160.87

TOTAL DE PR	1
FECHA DE EM	28/03/202

BASE IMPONIBLE A	0.00
IMPUESTO PREDIA	0.00
GASTOS DE EMIS	0.00
TOTAL A PAGAR S/.	0.00

La emisión del presente documento sustituye la obligación de presentar Declaración Jurada Anual. Los datos contenidos en esta son válidos mientras no sean observados presentando DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA hasta el 28/02/2026 (Art. 14º de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por D.S. Nº156-04-EF)

PU - PREDIO URBANO

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO ANUAL 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CODIGO DEL CONTRIB	DNI/RUC/C.E./OTR	DECLARACIÓN JURA	ANEXO	PAGINA
0000129564	RUC:2061478	0026038218	1	1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL			CODIGO DEL PR	
CORPORACION INMOBILIARIA CANELA SAC			24479	
DIRECCIÓN DEL PREDIO			CODIGO CATASTR	
AV. SALAVERRY NUM. 3336			04058	

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO		TIPO		USO		CONDICIÓN		%					
TERMINADO		PREDIO INDEPEND		CASA HABITACION		PROPIETARIO UNI		100.00					
NIVEL	CLASIFI	MATERI	ESTAD	ANTIG.	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO	INCR EMENT	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECI	AREA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA	COMU	
01	2	2	3	67	DC-E---	853.11	0	60	511.87	341.24	322.00	0.00	109,879.28
02	2	2	3	67	DC-G---	774.61	0	60	464.77	309.84	27.00	0.00	8,365.68
1	2	2	3	67	CC-E---	867.05	0	60	520.23	346.82	69.00	0.00	23,930.58
1	2	3	1	19	FF-E---	395.81	0	22	87.08	308.73	85.49	0.00	26,393.33

AREA TERRENO	736.00
ARANCEL S/.	797.00

TOTAL AREA CONS	503.49	0.00
VALOR TOTAL DE LA CONSTR	168,568.87	
VALOR TOTAL DEL TERRENO	586,592.00	
VALOR DE LAS OTRAS INST	0.00	
AUTOVALUO TOTAL	755,160.87	
AUTOVALUO AFECTO	755,160.87	

Las características señaladas corresponden a las declaradas por Usted.
En caso de variación o disconformidad deberá presentar Declaración Jurada hasta el 28/02/2015