



INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA Nº	ANEXO	PÁGINA
372249			
D.N.I / R.U.C / C.E / OTROS:			
RUC: 20609696258	0024000016	1	1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			CÓDIGO DEL PREDIO
ECO VITAL INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			11010421070
UBICACIÓN DEL PREDIO			CÓDIGO CATASTRAL
AV. 28 DE JULIO NUM. 332 - 334 - 336			15011302005012010101001

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO					TIPO		USO		CONDICIÓN			%	
TERMINADO					PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACIÓN		PROPIETARIO UNICO			100.00	
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO POR M ² /S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M ²	COMÚN %	
01	1	3	1	11	DCF	785.26	0.00	15.00	117.79	667.47	66.35	0.00	44,286.63
01	1	2	2	78	CCC	872.39	0.00	38.00	331.51	540.88	237.83	0.00	128,637.49
01	1	2	2	78	CCC	872.39	0.00	38.00	331.51	540.88	146.00	0.00	78,968.48
02	1	3	1	11	DDF	676.15	0.00	15.00	101.42	574.73	118.50	0.00	68,105.51
02	1	2	2	78	CCC	872.39	0.00	38.00	331.51	540.88	231.58	0.00	125,256.99
03	1	2	2	78	CCF	798.60	0.00	38.00	303.47	495.13	27.37	0.00	13,551.71

ÁREA DEL TERRENO	480.00	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	827.63
ARANCEL	867.00	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	458,806.81

OTRAS INSTALACIONES

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR TOTAL DEL TERRENO	416,160.00
CISTERNA \ CONCRETO \ M3	13,346.99	VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	27,134.29
AREA LIBRE DE PISO MAYOLICA \	5,011.02	AUTOVALÚO TOTAL	902,101.10
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO	8,776.28	AUTOVALÚO AFECTO	902,101.10
	27,134.29		

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o disconformidad deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 29/02/2024

PAGO VIRTUAL:

USUARIO	20609696258
CLAVE WEB	753630

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	
---	--



INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA Nº	ANEXO	PÁGINA
372249			
D.N.I / R.U.C / C.E / OTROS:	0024000016	2	1/2
RUC: 20609696258			
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	CÓDIGO DEL PREDIO		
ECO VITAL INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11010421072		
UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL		
AV. 28 DE JULIO NUM. 338 - 340 - 342 - 344	15011302005013010102001		

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO					TIPO		USO		CONDICIÓN			%	
TERMINADO					DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO		CASA HABITACIÓN		PROPIETARIO UNICO			100.00	
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO POR M ² /S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M ²	COMÚN %	
01	1	2	2	71	CCF	798.60	0.00	38.00	303.47	495.13	62.85	0.00	31,118.92
01	1	3	1	11	DDF	676.15	0.00	15.00	101.42	574.73	168.95	0.00	97,100.63
01	1	2	2	71	CCD	851.46	0.00	38.00	323.55	527.91	146.66	0.00	77,423.26
01	2	2	2	71	CCF	798.60	0.00	48.00	383.33	415.27	6.40	0.00	2,657.73
02	2	2	2	71	CCD	851.46	0.00	48.00	408.70	442.76	212.90	0.00	94,263.60
03	2	2	2	71	DCF	785.26	0.00	48.00	376.92	408.34	20.43	0.00	8,342.39

ÁREA DEL TERRENO	554.38	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	870.07
ARANCEL	867.00	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	442,000.68

OTRAS INSTALACIONES

DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR TOTAL DEL TERRENO	480,647.46
CERCO \ LADRILLO \ ML	11,831.58	VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	162,583.14
ESCALERA METALICA (POR	8,360.53	AUTOVALÚO TOTAL	1,085,231.28
PARAPETO \ LADRILLO \ ML	3,012.36	AUTOVALÚO AFECTO	1,085,231.28
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO	7,805.02		
ESCALERA METALICA (POR	131,573.65		
	162,583.14		

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o discordancia deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 29/02/2024

PAGO VIRTUAL:

USUARIO	20609696258
CLAVE WEB	753630

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	
---	--



INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA Nº	ANEXO	PÁGINA
372249			
D.N.I / R.U.C / C.E / OTROS:			
RUC: 20609696258	0024000016	2	2/2
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		CÓDIGO DEL PREDIO	
ECO VITAL INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		11010421072	
UBICACIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO CATASTRAL	
AV. 28 DE JULIO NUM. 338 - 340 - 342 - 344		15011302005013010102001	

DETALLE DEL PREDIO

ESTADO					TIPO	USO			CONDICIÓN			%	
TERMINADO					DPTO. U OFIC. EN EDIFICIO	CASA HABITACIÓN			PROPIETARIO UNICO			100.00	
NIVEL	CLASIFICACIÓN	MATERIAL	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO POR M² S/	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	IMPORTE		PROPIA M²	COMÚN %	
03	2	2	2	71	CCD	851.46	0.00	48.00	408.70	442.76	123.33	0.00	54,605.59
04	2	3	1	7	DDF	676.15	0.00	12.00	81.14	595.01	128.55	0.00	76,488.54

ÁREA DEL TERRENO	554.38	TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	870.07
ARANCEL	867.00	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	442,000.68
OTRAS INSTALACIONES		VALOR TOTAL DEL TERRENO	480,647.46
DENOMINACIÓN	VALOR ESTIMADO	VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES	162,583.14
		AUTOVALÚO TOTAL	1,085,231.28
		AUTOVALÚO AFECTO	1,085,231.28

Las características señaladas corresponden a lo declarado por usted. En caso de variación o desconformidad deberá presentar una nueva declaración jurada hasta el 29/02/2024

PAGO VIRTUAL:

USUARIO	20609696258
CLAVE WEB	753630

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES