



Kaurí
Pueblo Libre

**VIVE
GRANDES
HISTORIAS**



ABRIL
grupo inmobiliario

Hacemos del mundo,
el hogar de nuestros sueños





Vive grandes Historias

Kaurí es el nombre de un fuerte árbol milenario, conocido por sobresalir por encima de los demás y dominar el bosque.

Así de fuerte queremos que crezcan las historias de cada familia en Kaurí.

Nuestro proyecto está ubicado en Pueblo Libre, un distrito donde la historia, tradición y cultura se entrelazan, ofreciendo proximidad a iglesias emblemáticas, museos, clubes sociales, colegios y universidades prestigiosas, así como tabernas clásicas.

Aquí, las familias crecerán unidas, disfrutando de experiencias inolvidables, de esos momentos que marcarán el inicio de un nuevo hogar.

Haz que tu familia crezca en un hogar fuerte y disfruta de cada mágica historia creada en Kaurí.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

1 • 2 • 3

Dormitorios

desde: **24 m²**
hasta: **80 m²**

Financia

Scotiabank®

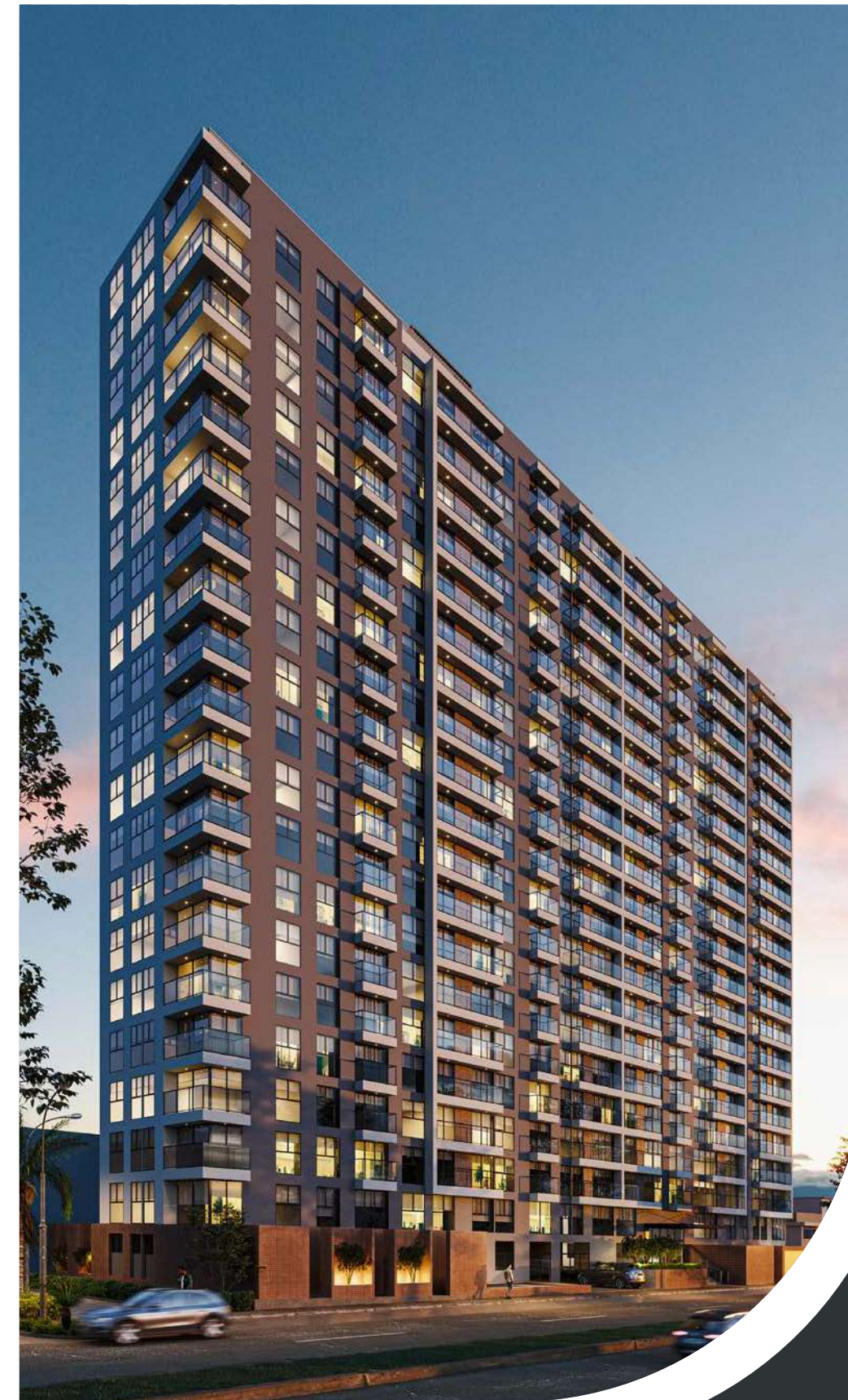
Un proyecto con
certificación

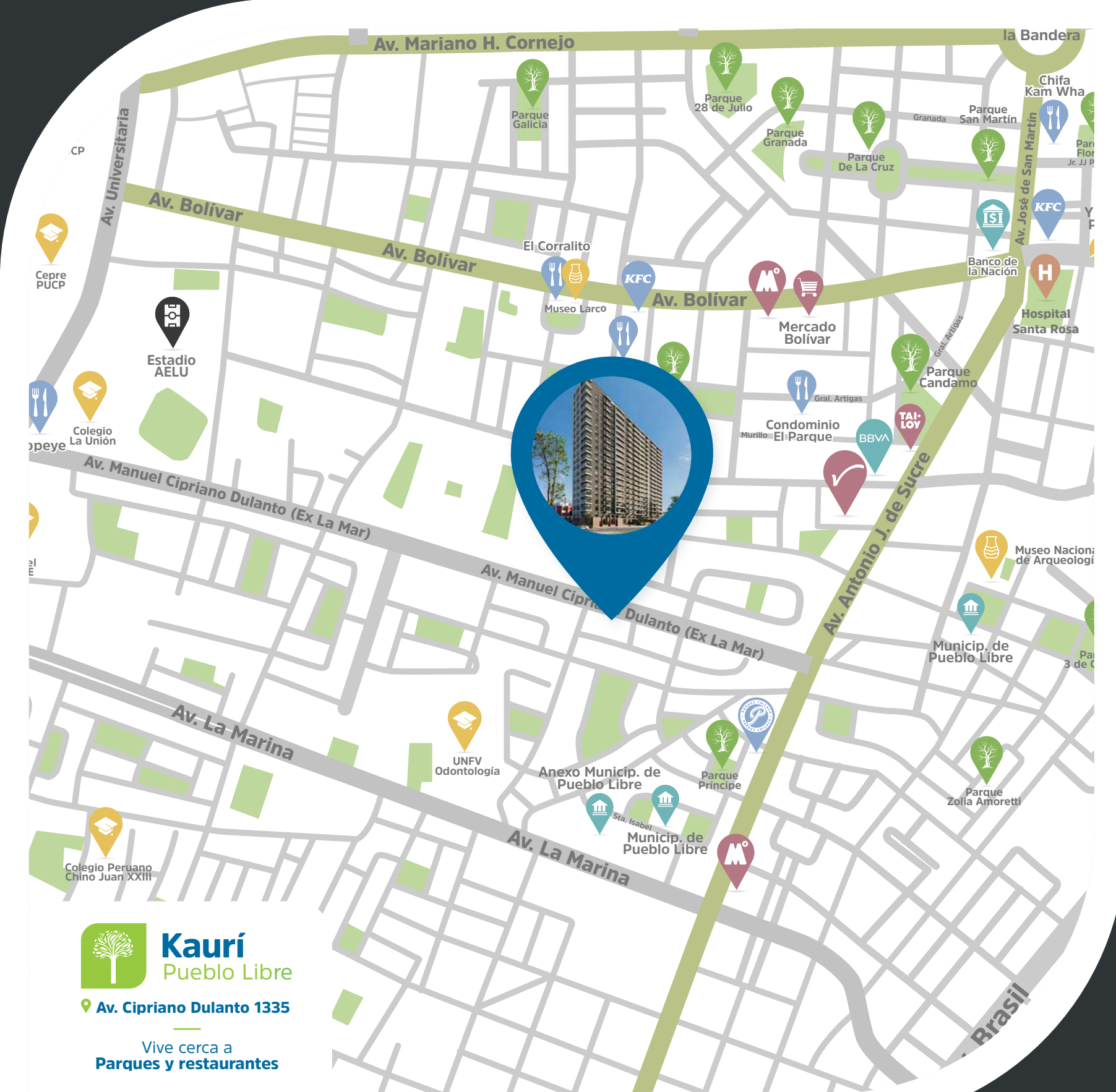


Cumple con
estándar



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.





*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Lobby
doble altura



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

Espacios que inspiran
momentos inolvidables.



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Terrazas
con zona
de parrillas

Tu nuevo hogar,
tu nueva aventura.



Donde cada rincón
cuenta una historia.



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Piscina con vista
panorámica



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Vive la tranquilidad
en cada rincón.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Crea recuerdos que
durarán toda la vida.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



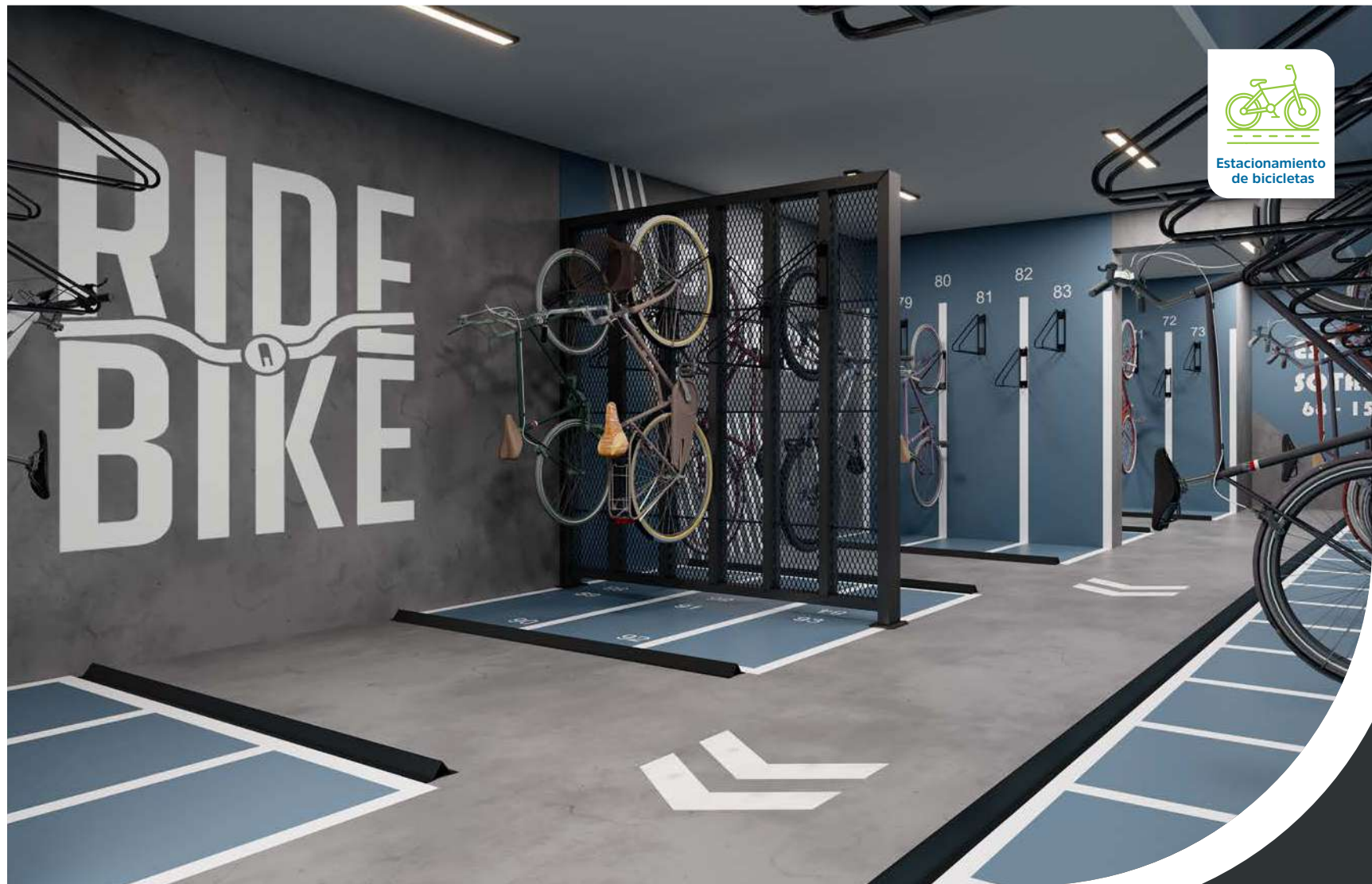
Pet wash

Tu refugio de
tranquilidad y compañía.



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

Vitalidad y bienestar
en tu hogar.



Estacionamiento
de bicicletas

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Tu depa equipado



Horno
empotrado*



Campana
extractora



Cocina
encimera*



Punto
de gas*



Muebles altos
y bajos

*Monoambientes: La cocina encimera es de 2 hornillas, horno microondas en lugar de horno empotrado y puntos de gas no aplican.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.




Dormitorio
Principal




Estudio




Dormitorio
Secundario




Baño
principal




Lavandería

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

POR UN MUNDO



El Bono Mivivienda Verde es un beneficio para adquirir una vivienda que incorpora criterios de sostenibilidad en su diseño y construcción. Y te permite acceder a una tasa de interés preferencial en tu crédito hipotecario.



Sanitarios y griferías: Hasta 40% de ahorro en consumo



Luminarias LED: Hasta 20% de ahorro en consumo



Hasta 30% de áreas verdes en azotea



Paneles solares para iluminación estratégica en pasadizos



Sensores en movimiento en áreas estratégicas



Estacionamiento de bicicletas



MÁS VERDE



Certificación para edificaciones nuevas y existentes que permite a los desarrolladores de proyectos inmobiliarios construir de manera sostenible.



Mayor comodidad térmica y luz mejorada gracias al diseño equilibrado entre ventanas y paredes.



Menos impacto solar en edificios con techos y áreas verdes adecuados.



Aparatos sanitarios en baños y cocina que permiten el ahorro de agua.



Materiales de construcción más sostenibles y con menor energía incorporada.





El lugar donde
comienza tu historia.

**+18 años
contigo**



**+47 edificios
entregados.**



**+5,000 familias viven
en su hogar soñado.**

Varela



Miraflores
2011

Piamonte



Lince
2012

BH North



Pueblo Libre
2015

Ventti



Jesús María
2016

Double Leaf



San Isidro
2017

BH South



Pueblo Libre
2017

Los Robles



Surquillo
2019

Le Saule Deux



Lince
2021

Geranio



Lince
2022

Social Tree



Jesús María
2023

Amancae



Miraflores
2024

Gardenia



Lince
2024



Somos una empresa
100% PERUANA



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Más información



Av. Cipriano Dulanto 1335



945 889 665

www.abril.pe

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

CAMPITELLI INMOBILIARIA SAC | 20610710248